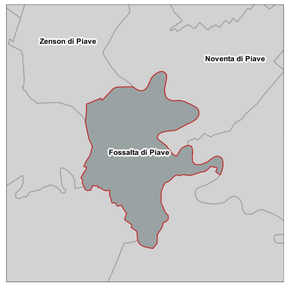
Regione del Veneto
Città Metropolitana di Venezia
Comune di Fossalta di Piave

P.A.T.

T 0 1

SCALA 1:10.000

Carta dei vincoli
e della pianificazione sovraordinata



Sindaco
Manrico Finotto

Assessore
Leonardo Conte

Ufficio Tecnico
Giuseppe Pavan e Mauro A. Benvenuto

Progettisti
Roberto Rossetto
Stefano Maria Doardo

Gruppo di lavoro
Andrea Zorz
Massimo Berto
Alessandra Simonini
Giordano Basso
Riccardo Paro

Contributi specialistici

Antonella Gatto	VAS e Vinca
Carlo Piazzi	Vinca e agronomia
Marco Urgenti	GIS e Banche Dati
Andrea Rossetto	Progettazione Architettonica

Adozione:

Approvazione:

LUGLIO 2021

Terre

Terre s.r.l.
Venezia | Torre Eva | 30174, Via Bruno Maderna, 7 | 041 2682230
terre@terre-srl.com | PEC: terre.srl@pec.it | www.terre-srl.com
R.E.A.: VE - 400008 | C.F. / P.IVA 04312280276

Confini Comunali

VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI Art. 5

- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico art.136 del d.lgs. n. 42/2004
- Aree vincolate per legge - art. 142 del d.lgs. n. 42/2004 a) Corsi d'acqua: Fiume Piave

VINCOLI DELLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE Art. 6

- Aree a rischio idraulico in riferimento al PTCP 2014
- Ambiti di Tutela Paesaggistica di Interesse regionale e competenza provinciale

Aree di pericolosità idraulica in riferimento al PAI

- P1 - Pericolosità moderata
- P2 - Pericolosità media
- F - Area fluviale
- Vincolo di destinazione forestale
- Centro Storico L.R. 80/80
- Architettura del Novecento

FASCE DI RISPETTO Art.7

- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto ferroviario
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto da elettrodotti
- Fascia di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica

ELEMENTI GENERATORI DI VINCOLO

- Impianti di comunicazione elettronica a uso pubblico
- Allevamenti potenzialmente intensivi
- Cimitero
- Depuratore
- Linee elettriche ad alta tensione
- Viabilità territoriale in progetto (PTCP)
- Linea ferroviaria (SFMR)
- Limite centro abitato

RETE IDROGRAFICA

- Rete idrografica consortile
- Rete idrografica consortile tombinata
- Rete idrografica regionale

VIABILITÀ

- Esistente
- Progetto