



COMUNE DI FOSSALTA DI PIAVE

Città Metropolitana di Venezia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 70 Del 28-09-2021

Oggetto: Art. 7 L.R. 4/2015 "Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili" - 5^ variante urbanistica ai sensi art. 50 L.R. 61/85 (Variante 2020) APPROVAZIONE

L'anno duemilaventuno il giorno ventotto del mese di settembre alle ore 19:30, presso questa Sede Municipale, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di Prima convocazione in sessione Ordinaria.

Eseguito l'appello:

MANRICO FINOTTO	Presente
LEONARDO CONTE	Presente
DAMIANO PIZZOL	Assente
MICHELE SGNAOLIN	Presente
GIOVANNI FREGONESE	Presente
GABRIELE ZORZI	Presente
ANNA NOVELLO	Presente
DIEGO FALCIER	Presente
GIANNINO FASAN	Presente
GIANPIETRO ZARAMELLA	Presente
ALESSANDRA SARTORETTO	Presente
MANUEL PASINI	Presente
MARIO TONON	Presente

risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Assume la presidenza il Signor FINOTTO MANRICO in qualità di Sindaco assistito dal SEGRETARIO COMUNALE dr. PAOLETTI BARBARA.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Sindaco lascia la parola al Cons. Conte, il quale introduce la proposta di deliberazione evidenziando che si tratta dell'approvazione di Variante per la quale non sono pervenute osservazioni.

Il Cons. Sartoretto osserva che al punto 1) del deliberato si cita la Deliberazione consiliare n. 29 del 2020 mentre al punto 2) si fa riferimento al provvedimento n. 29 del 20210, e chiede di sapere quale sia l'anno corretto.

Il Cons. Conte risponde che vi è un errore di battitura al punto 2) e che la Deliberazione di adozione della Variante è la n. 29 del 2020.

Il Cons. Sartoretto osserva che è passato molto tempo.

Il Cons. Conte conferma, dà atto del fatto che è trascorso molto tempo e precisa che i termini previsti per il procedimento non sono perentori.

Il Cons. Falcier chiede, se possibile, di ricordare di quali varianti si tratta.

Il Responsabile dell'Area Tecnica interviene affermando di assumersi la responsabilità del ritardo nell'approvazione della Variante, dovuta anche alla riorganizzazione dell'Ufficio, precisando di aver concordato l'iter con la Città Metropolitana di Venezia. Conferma che la validità dell'atto è garantita. Fornisce quindi i dettagli delle aree interessate dalla variante.

Il Sindaco pone successivamente in votazione la proposta di deliberazione.

Su proposta dell'assessore all'Urbanistica, Conte Leonardo

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera consiliare n° 29 del 06/07/2020, esecutiva, è stata adottata la 5^a variante parziale al P.R.G. comunale, ai sensi dell'art. 7 della legge regionale 16 marzo 2015, n° 4, composta dalla documentazione di seguito elencata:
 - Allegato 1: Elenco richieste di riclassificazione urbanistica;
 - Allegato 2: Relazione tecnica;
 - Allegato 3: Estratti: P.R.G. vigente – P.R.G. variante;
- la procedura di deposito e pubblicazione della variante al P.R.G., ai sensi del 6° comma dell'art. 50 della Legge Regionale 61/85 mediante affissione degli avvisi all'Albo Pretorio Comunale, all'Albo Pretorio della Città Metropolitana di Venezia e mediante manifesti, ha subito dei ritardi a causa di riorganizzazione dell'ufficio tecnico con avvicendamento del personale e a causa dell'emergenza pandemica Covid 19;

Accertato, sulla base delle apposite attestazioni rilasciate dall' "Area Uso e Assetto del Territorio" della Città Metropolitana di Venezia in data 19/08/2021 prot. com. n. 8640 e dall'Area Amministrativa del Comune di Fossalta di Piave in data 22/09/2021 prot. n. 9754, che durante la fase di deposito e pubblicazione non è pervenuta alcuna osservazione;

Vista la L.R. 27/06/1985, n° 61 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto l'art. 42 comma 2 lett. e) del d. lgs. 267/2000, e ritenuta la propria competenza;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 22/09/2021;

Dato atto che ai sensi dell'art. 6 e dell'art. 14 del D.P.R. 62/2013 non sussiste situazione di conflitto di interessi in capo al Responsabile dell'Area proponente il presente provvedimento;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Atteso che è stato formalmente acquisito agli atti, ai sensi dell'art. 49 del d. lgs. 18/08/2000, n. 267, il parere in ordine alla regolarità contabile, espresso favorevolmente dal responsabile del servizio finanziario;

Con votazione in forma di legge, con voti favorevoli n. 11 (undici), astenuti n. 1(uno) (Falcier), espressi dai n. 12 (dodici) componenti presenti;

DELIBERA

1) di prendere atto che non è pervenuta alcuna osservazione in merito all'adozione della variante parziale al P.R.G. avvenuta con delibera consiliare n. 29 del 06/07/2020;

2) di approvare la 5^ Variante verde al P.R.G. comunale, adottata con deliberazione consiliare n. 29 del 06/07/20210, ai sensi dell'art. 50 della L.R. 61/1985 e successive modifiche ed integrazioni, come dettagliatamente descritto nella relazione tecnica allegata al predetto provvedimento;

3) di disporre, ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 50 della L.R. 61/85 e successive modificazioni ed integrazioni, che la variante parziale al P.R.G. venga trasmessa alla Città Metropolitana di Venezia;

4) di prendere atto che la variante acquista efficacia trascorsi trenta giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune della presente deliberazione;

5) di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento sul sito web del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo-politico", conformemente a quanto previsto dall'art 23 del D.Lgs. 33/2013.

Il Consiglio comunale data la volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con ulteriore votazione in forma di legge, con voti favorevoli n. 11 (undici), astenuti n. 1(uno) (Falcier), espressi dai n. 12 (dodici) componenti presenti, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del TUEL.

PARERE EX ART. 49 E ART. 147 BIS COMMA 1 DEL D. LGS. 267/2000

Vista la documentazione di supporto e preso atto dell'istruttoria della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime, in merito alla regolarità e correttezza amministrativa, parere:**Favorevole**

Data: 23-09-2021

Il Responsabile del servizio
F.to PAVAN GIUSEPPE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto, si esprime, in ordine alla regolarità contabile, parere:
Visto

Data: 23-09-2021

Il Responsabile del servizio

F.to Celeghin Angela

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to FINOTTO MANRICO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PAOLETTI BARBARA



COMUNE DI FOSSALTA DI PIAVE

Città Metropolitana di Venezia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 70 Del 28-09-2021

Oggetto: Art. 7 L.R. 4/2015 "Varianti Verdi per la riclassificazione di aree edificabili" - 5^a variante urbanistica ai sensi art. 50 L.R. 61/85 (Variante 2020) APPROVAZIONE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Messo Comunale certifico che copia del presente verbale, viene affissa all'Albo On-Line del Comune per la pubblicazione di 15 giorni consecutivi dal 08-11-2021 n° 1235 ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.

Lì, 08-11-2021

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che in data del certificato di firma digitale la presente deliberazione è divenuta esecutiva, per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.

Celeghin Angela